

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piecach
ADRES INWESTYCJI : jednostka ewidencyjna: Gaszowice, obręb: Piece, 44-293 Piece, ul. Rydułtowska 9,
działka ewid. nr 1582/142
INWESTOR : Gmina Gaszowice
ADRES INWESTORA : ul. Rydułtowska 2, 44-293 Gaszowice
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. bud. Krzysztof Linek, upr nr SLK/0325/PWOK/03, SLK/1489/BO/03
DATA OPRACOWANIA : 13.05.2021 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

ST-0, SST-01 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe
Grupa robót: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
Klasa robót: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
Kategoria robót: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

ST-0, SST-02 Roboty elewacyjne
Grupa robót: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Klasa robót: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
Kategoria robót: 45443000-4 Roboty elewacyjne

ST-0, SST-03 Wymiana stolarki budowlanej
Grupa robót: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Klasa robót: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
Kategoria robót: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

ST-0, SST-04 Pokrycia dachowe
Grupa robót: 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Klasa robót: 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
Kategoria robót: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.05.2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piecach			
M*1,1			
1	Rusztowania	1	5
2	Roboty przygotowawcze	6	19
3	Ocieplenia ścian	20	43
4	Cokół	44	53
5	Docieplenie stropodachu	54	78
6	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	79	86

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Piecach					
M*1,1					
1		Rusztowania			
1 KNNR 2		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.1 1501-01		390+366+205+307+352+199+58+42+25	m ²	1 944,000	
				RAZEM	1 944,000
2 KNNR 2		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1 1505-01		poz.1	m ²	1 944,000	
				RAZEM	1 944,000
3 KNR 2-02		Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1 1614-01		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
4 KNNR 2		Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
d.1 1506-01		poz.1	m ²	1 944,000	
				RAZEM	1 944,000
5 KNR 2-02 r.		Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1 16 z.sz.5.15		(poz.: 1,2,3,4,6,7,11,12,13,14,15,20,21,22,23,26,28,30,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,85)			
2		Roboty przygotowawcze			
6 KNR 13-23		Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.2 1001-11		8*2,6*3,35 <o1>	m ²	69,680	
		18*1,4*2,0 <o2>	m ²	50,400	
		36*1,15*2 <o3>	m ²	82,800	
		11*1,1*2 <o4>	m ²	24,200	
		14*1,2*0,9 <o5>	m ²	15,120	
		4*1,4*1,1 <o6>	m ²	6,160	
		2*1,8*2 <o7>	m ²	7,200	
		10*1,2*2 <o8>	m ²	24,000	
		3*0,5*2 <o9>	m ²	3,000	
				RAZEM	282,560
7 KNR 4-01		Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.2 0354-11		8*2,6 <o1>	m	20,800	
		18*1,4 <o2>	m	25,200	
		36*1,15 <o3>	m	41,400	
		11*1,1 <o4>	m	12,100	
		14*1,2 <o5>	m	16,800	
		4*1,4 <o6>	m	5,600	
		2*1,8 <o7>	m	3,600	
		10*1,2 <o8>	m	12,000	
		3*0,5 <o9>	m	1,500	
				RAZEM	139,000
8 KNNR-W 3		Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych na cokole z wywozem, kosztami składowania i użycytlizcją	m ²		
d.2 0614-05		180*0,6	m ²	108,000	
				RAZEM	108,000
9 KNR-W 4-01		Demontaż okładziny ściennej z płyt wiórowo-cementowych na budynku 1 z wywozem, kosztami składowania i użycytlizcją	m ²		
d.2 0820-08		250+150+25	m ²	425,000	
				RAZEM	425,000
10 KNPnRPDE		Wykucie lamp wspornikowych z muru z ponownym osadzeniem po zakończeniu robót	gniazd.		
d.2 74-199g					
ST-0, SST-1.3.		2	gniazd.	2,000	
				RAZEM	2,000
11 KNR 4-01		Wykucie z muru wsporników - zdemontowanie kamer z ponownym osadzeniem i podłączeniem po zakończeniu robót	szt.		
d.2 0354-13					
ST-0, SST-1.3.		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
12 KNR 4-01		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2 0535-08		3,72*0,5+15,75*0,5+10,3*0,5 <rozebranie obróbek blacharskich ogniomurów przewidzianych do nadbudowy>	m ²	14,885	
		11,1*2*0,5+4*24*0,5+3,36 <rozebranie blach okapowych>	m ²	62,460	
				RAZEM	77,345
13 KNR 4-01		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej pasami o szerokości do 15 cm	m		
d.2 0702-07					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.7*0,3	m	41,700	
				RAZEM	41,700
14	KNR 4-01 d.2 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - skucie nierówności ścian celem wyrównania pow. pod ocieplenie - przyjęto 10% poz.1*0,1	m ² m ²	 194,400	
				RAZEM	194,400
15	KNR 4-01 d.2 0535-05	Rozebranie rur spustowych PCV 6*11 <budynek nr 1 - rury spustowe> 2*9 <budynek nr 2 - rury spustowe> 2*7 <budynek nr 3 - rury spustowe> 4*9 <budynek nr 4 - rury spustowe>	m m m m	 66,000 18,000 14,000 36,000	
				RAZEM	134,000
16	KNR 4-01 d.2 0535-04	Rozebranie rynien PCV <budynek nr 3 i 4> 3*24+2*11+3	m m	 97,000	
				RAZEM	97,000
17	KNR 2-21 d.2 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy poz.7*0,3*0,01+poz.12*0,01+poz.13*0,15*0,03+poz.14*0,03	m ³ m ³	 7,210	
				RAZEM	7,210
18	KNR 4-01 d.2 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km - gruz poz.17	m ³ m ³	 7,210	
				RAZEM	7,210
19	kalk. własna d.2	Koszt utylizacji gruzu poz.18	m ³ m ³	 7,210	
				RAZEM	7,210
3		Ocieplenia ścian			
20	KNR 0-23 d.3 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - lambda 0,040mK/W - spadki pod parapety <i>Płyty styrop.EPS 70-038 (dawn.PS-E FS 15) - gr 3cm</i> poz.85*0,22 <spadki pod parapety>	m ² m ²	 30,580	
				RAZEM	30,580
21	KNR 0-23 d.3 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją poz.30+poz.37	m ² m ²	 1 112,801	
				RAZEM	1 112,801
22	KNR 0-23 d.3 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.30+poz.37	m ² m ²	 1 112,801	
				RAZEM	1 112,801
23	KNR 0-17 d.3 2608-01 ST-0, SST-1. 1.	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.1 - poz.6	m ² m ² m ²	 1 944,000 -282,560	
				RAZEM	1 661,440
24	KNKRB 2 d.3 1102-04	Zamontowanie listew dylatacyjnych - wtopionych w podkład przy posadzkach z tworzyw sztucznych - profile dylatacyjne 6*10	m m	 60,000	
				RAZEM	60,000
25	KNR 0-23 d.3 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 2*9+2*6,5+2*5+2*5	m m	 51,000	
				RAZEM	51,000
26	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2*11+2*9+7+5+4*9 <narożniki> 8*(1*2,6+2*3,35) <o1> 18*(1*1,4+2*2,0) <o2> 36*(1*1,15+2*2) <o3> 8*(1*1,1+2*2) <o4> 14*(1*1,2+2*0,9) <o5> 4*(1*1,4+2*1,1) <o6> 2*(1*1,8+2*2) <o7> 10*(1*1,2+2*2) <o8> 3*(1*0,5+2*2) <o9> 1*(1*1+2*2) <d1>	m m m m m m m m m m m	 88,000 74,400 97,200 185,400 40,800 42,000 14,400 11,600 52,000 13,500 5,000	

[illegible]

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR 2-02 d.4 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich- rapówka cementowa poz.46	m ²		
			m ²	208,500	
				RAZEM	208,500
48	KNNR 2 d.4 0601-06	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco dwuwarstwowe - izolacja powłokowa na roztworze wodnym poz.46	m ²		
			m ²	208,500	
				RAZEM	208,500
49	KNNR 2 d.4 0602-01	Izolacje pionowe ze styropianu ekstrudowanego gr 12cm klejone do ścian fundamentowych 27,2*1+10,2*1 <bud. nr 1 i 2 - oś 6> 13,45*1+1,25*1+6,45*1 <bud. nr 1 i 2 - elew. półn.> (27,2-5,47)*1+10,16*1 <bud. nr 1 i 2 - elew. wschodnia> (19,9-13,9)*1 <bud. nr 1 i 2 - elew. południowa> 2*12,68*1 <bud. nr 3 - oś B i C> (24,5-9,5)*1 <bud. nr 4 - oś 3> 24,5*1 <bud. nr 4 - elew. wschodnia> 2*15,55*1 <bud. nr 4 - elew. południowa i północna>	m ²		
			m ²	37,400	
			m ²	21,150	
			m ²	31,890	
			m ²	6,000	
			m ²	25,360	
			m ²	15,000	
			m ²	24,500	
			m ²	31,100	
				RAZEM	192,400
50	KNR 2-02 d.4 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - folia kubetkowa poz.49	m ²		
			m ²	192,400	
				RAZEM	192,400
51	KNNR 2 d.4 0803-04	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi mocowanymi na klej, cokół powyżej poziomu gruntu 208,5*0,6	m ²		
			m ²	125,100	
				RAZEM	125,100
52	KNNR 1 d.4 0318-01	Zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III poz.46	m ³		
			m ³	208,500	
				RAZEM	208,500
53	KNR 2-31 d.4 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego 0-31.5mm (kamienie - żwir) - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm pod odtworzenie opaski 208,5*1	m ²		
			m ²	208,500	
				RAZEM	208,500
5		Docieplenie stropodachu			
54	KNNR 2 d.5 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej - izolacja połaci folią paroszczelną - budynek nr 1 i 2 366+195	m ²		
			m ²	561,000	
				RAZEM	561,000
55	KNNR 2 d.5 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo o grubości łącznej 25cm. Lamba=0,038W/mK 366+195	m ²		
			m ²	561,000	
				RAZEM	561,000
56	KNR 4-01 d.5 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z wywozem, kosztami składowania i użycia 366+195	m ²		
			m ²	561,000	
				RAZEM	561,000
57	KNNR 2 d.5 0505-03 ST-0, SST-1. 2.	Wymiana obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - gzyms 82,7*(2*0,7+0,15)	m ²		
			m ²	128,185	
				RAZEM	128,185
58	KNR-W 4-01 d.5 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - perforacja pokrycia przed przyklejeniem styropapy 511	m ²		
			m ²	511,000	
				RAZEM	511,000
59	KNNR 2 d.5 0602-03 ST-0, SST-1. 2.	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 18cm laminowanych jednostronnie papą, lambda=0,038W/mK 511	m ²		
			m ²	511,000	
				RAZEM	511,000
60	KNNR 2 d.5 0501-01 ST-0, SST-1. 2.	Pokrycie dachowe z papy termozgrzewalnej SBS na włókninie poliestrowej gr 5,4mm. z wywiniciem na attyki 511+2*15,5*0,5+2*9,7*0,5+6*4*0,5	m ²		
			m ²	548,200	
				RAZEM	548,200
61	KNR K-05 d.5 0205-03	Obróbka kominów taśmą systemową z mocowaniem listwy do podstawy- obróbki attyk i kominów 15,5+2*9,7+6*4	m		
			m	58,900	
				RAZEM	58,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62	KNR-W 2-02 d.5 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej - pasy okapowe, ogniomury poz.12	m ² m ²	 77,345	
				RAZEM	77,345
63	KNR 2-02 d.5 0409-02 ST-0, SST-1. 2.	Krokiewki,przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej kotwione do gzymsów - krawędzie styropapy (85,5+19,5)*0,25*0,18	m ³ m ³	 4,725	
				RAZEM	4,725
64	KNR-W 2-02 d.5 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 160 mm - budynek nr 3,4 poz.16	m m	 97,000	
				RAZEM	97,000
65	KNR-W 2-02 d.5 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm - budynek nr 1,2,3,4 poz.15	m m	 134,000	
				RAZEM	134,000
66	KNR-W 2-02 d.5 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe - budynek nr 1,2,3,4 14	szt szt	 14,000	
				RAZEM	14,000
67	KNR 9 d.5 0601-01 ST-0, SST-6	Wymiana zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej - budynek nr 3,4 4*24+2*16+3*11,5+6*2+6*1	m m	 180,500	
				RAZEM	180,500
68	KNR 9 d.5 0601-02 ST-0, SST-6	Wymiana zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej - budynek nr 1,2,3,4 4*9+4*6,5	m m	 62,000	
				RAZEM	62,000
69	S-215 0300- d.5 02 ST-0, SST-6	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - rura ochronna przeowdu mocowana w płycie styropianowej - budynek nr 1,2,3,4 poz.68	m m	 62,000	
				RAZEM	62,000
70	KNR 4-03 d.5 0702-04 ST-0, SST-6	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie poz.67/1	szt. szt.	 180,500	
				RAZEM	180,500
71	KNR 4-03 d.5 0711-06 ST-0, SST-6	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik 8+6	szt. szt.	 14,000	
				RAZEM	14,000
72	KNR 5 d.5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) 14	szt. szt.	 14,000	
				RAZEM	14,000
73	KNR 4-01 d.5 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg. - nadbudowa murków ogniowych w budynku nr 3 i 4 2*15,5*0,25*0,3+2*9,7*0,25*0,3	m ³ m ³	 3,780	
				RAZEM	3,780
74	KNR 2-02 d.5 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich- rapówka cementowa 2*15,2*0,3+2*9,7*0,3	m ² m ²	 14,940	
				RAZEM	14,940
75	KNR 2-02 d.5 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - otynkowanie ogniomurów poz.62	m ² m ²	 77,345	
				RAZEM	77,345
76	KNR-W 4-01 d.5 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia - pod obróbkę blacharską attyki z wywinieniem na dach poz.12	m ² m ²	 77,345	
				RAZEM	77,345
77	KNR 5-08 d.5 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm - mocowanie obróbek blacharskich do wsporników i elementów konstrukcyjnych budynku - 5szt/m2 poz.62*5	szt. szt.	 386,725	
				RAZEM	386,725
78	KNR 5-08 d.5 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. poz.77	szt. szt.	 386,725	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	386,725
6		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
79	KNR 4-01 d.6 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi zewnętrzne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
80	KNR 4-01 d.6 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - wykucie z muru okien	m ²		
		8*2,6*3,35 <o1>	m ²	69,680	
		18*1,4*2,0 <o2>	m ²	50,400	
		33*1,15*2 <o3>	m ²	75,900	
		10*1,1*2 <o4>	m ²	22,000	
		14*1,2*0,9 <o5>	m ²	15,120	
		4*1,4*1,1 <o6>	m ²	6,160	
		2*1,8*2 <o7>	m ²	7,200	
		10*1,2*2 <o8>	m ²	24,000	
		3*0,5*2 <o9>	m ²	3,000	
				RAZEM	273,460
81	KNR 4-01 d.6 0354-12	Wykucie z muru podokienników wewn.	m		
		8*2,6 <o1>	m	20,800	
		18*1,4 <o2>	m	25,200	
		33*1,15 <o3>	m	37,950	
		10*1,1 <o4>	m	11,000	
		14*1,2 <o5>	m	16,800	
		4*1,4 <o6>	m	5,600	
		2*1,8 <o7>	m	3,600	
		10*1,2 <o8>	m	12,000	
		3*0,5 <o9>	m	1,500	
				RAZEM	134,450
82	KNR 0-19 d.6 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych ciepłych przeszklonych z ościeżnicą i samozamykaczem, U<1,3W/m ² K	m ²		
		1,6*2,38 <d1.>	m ²	3,808	
				RAZEM	3,808
83	KNR 0-19 d.6 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia - U<0,9W/m ² K dla całego okna. Kolor biały	m ²		
		8*2,6*3,35 <o1>	m ²	69,680	
		18*1,4*2,0 <o2>	m ²	50,400	
		33*1,15*2 <o3>	m ²	75,900	
		10*1,1*2 <o4>	m ²	22,000	
		14*1,2*0,9 <o5>	m ²	15,120	
		4*1,4*1,1 <o6>	m ²	6,160	
		2*1,8*2 <o7>	m ²	7,200	
		10*1,2*2 <o8>	m ²	24,000	
		3*0,5*2 <o9>	m ²	3,000	
				RAZEM	273,460
84	KSNR 2 d.6 0301-09	Ściany murowane - osadzenie podokiennika wewnętrznego z konglomeratu gr 30mm szer. 300mm	m		
		poz.81	m	134,450	
				RAZEM	134,450
85	KNNR 2 d.6 0302-07 ST-0, SST-1. 1.	Ściany murowane - wstawienie podokienników stalowe powlekane gr. 0,7 mm z zaślepkami szer. 0,4m z blachy ocynkowanej powlekanej - na piance montażowej szer. 32cm - wymiar z natury	m		
		poz.7	m	139,000	
				RAZEM	139,000
86	KNNR 2 d.6 1401-04 ST-0, SST-1. 1.	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą syntetyczną trzykrotnie z dwukrotnym poszpachlowaniem	m ²		
		101*10 <ilość okien i drzwi x średnia powierzchnia do malowania wokół okna po wymianie>	m ²	1 010,000	
				RAZEM	1 010,000