

**ZARZĄDZENIE NR W.0050.51.2020  
WÓJTA GMINY GASZOWICE**

z dnia 6 kwietnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości do dzierżawy w miejscowości Gaszowice i Łuków Śl.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zmianami/ i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 r. z późn. zm./, oraz uchwały Nr VII/40/2003 Rady Gminy w Gaszowicach z dnia 28 lutego 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych, oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz.U.Woj.Śl. nr 27 poz.773 z późniejszymi zmianami/ uchwała co następuje :

**z a r z ą d z a m**

**§ 1.** Ogłaszam wykaz nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat grunt stanowiący własność Gminy Gaszowice położony w miejscowości Gaszowice w pobliżu ul. Kolejowej obręb Gaszowice k.m.3 część działki nr 524/20 o pow. 0,5017 ha z przeznaczeniem pod uprawy rolne, prowadzoną w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 1020 jako użytek 4 IV klasy, a w księdze wieczystej GL1Y/00113636/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice w/w działka położona jest w terenie zieleni niskiej. Nieruchomość jest płaska. Dojazd do nieruchomości od ul. Kolejowej. Czynnosc dzierżawny wynosi 1,0034 q żyta tj. 58,66 zł. Czynnosc dzierżawny płatny jest do 15 marca każdego roku po przeliczeniu wg cen kwintala żyta obowiązującego w danym roku do celów podatkowych.

**§ 2.** Ogłaszam wykaz nieruchomości do dzierżawy na okres do 10 lat grunt stanowiący własność Gminy Gaszowice położony w miejscowości Łuków Śl. w pobliżu ul. Lipowej obręb Łuków k.m. 2 część działki nr 138/31 o pow. 0,0180 ha z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą, prowadzoną w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 323, a w księdze wieczystej GL1Y/00113635/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice w/w działka położona jest w terenie infrastruktury technicznej - telekomunikacja. Nieruchomość jest płaska. Dojazd do nieruchomości od ul. Lipowej. Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 1.478,00 zł. Czynnosc dzierżawny płatny jest do 10 każdego miesiąca. Zmiany wysokości czynszu będą następować zgodnie z rocznym wskaźnikiem inflacji cen towarów i usług podanych przez Prezesa GUS.

**§ 3.** Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi od dnia 10 kwietnia 2020 r. na tablicy ogłoszeń tuż urzędu i stronach internetowych urzędu przez okres 21 dni, oraz przekazanie informacji o wywieszeniu wykazu nieruchomości nastąpi przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim i na tablicy ogłoszeń Sołectwa Gaszowice i Łuków Śl. Dodatkowych informacji o nieruchomościach objętych niniejszym wykazem można uzyskać w Urzędzie Gminy Gaszowice, Gaszowice ul. Rydułtowska 2 pok. 04 telefon 32 432 7151.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.