



UCHWAŁA NR BR.0007.29.203.2021
RADY GMINY GASZOWICE

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. 2020 poz. 713 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. 2020 poz. 293 ze zm.),

na wniosek Wójta Gminy Gaszowice
RADA GMINY GASZOWICE
uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice, przyjętego uchwałą OG-BR.0007.7.41.2014 Rady Gminy Gaszowice z dnia 28 sierpnia 2014 r.

§ 2. Zakres zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, obejmuje część obszaru Gminy Gaszowice wskazaną na rysunku stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała BR.0007.28.197.2021 Rady Gminy Gaszowice z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice – sołectwo Piece – obszar A.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gaszowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

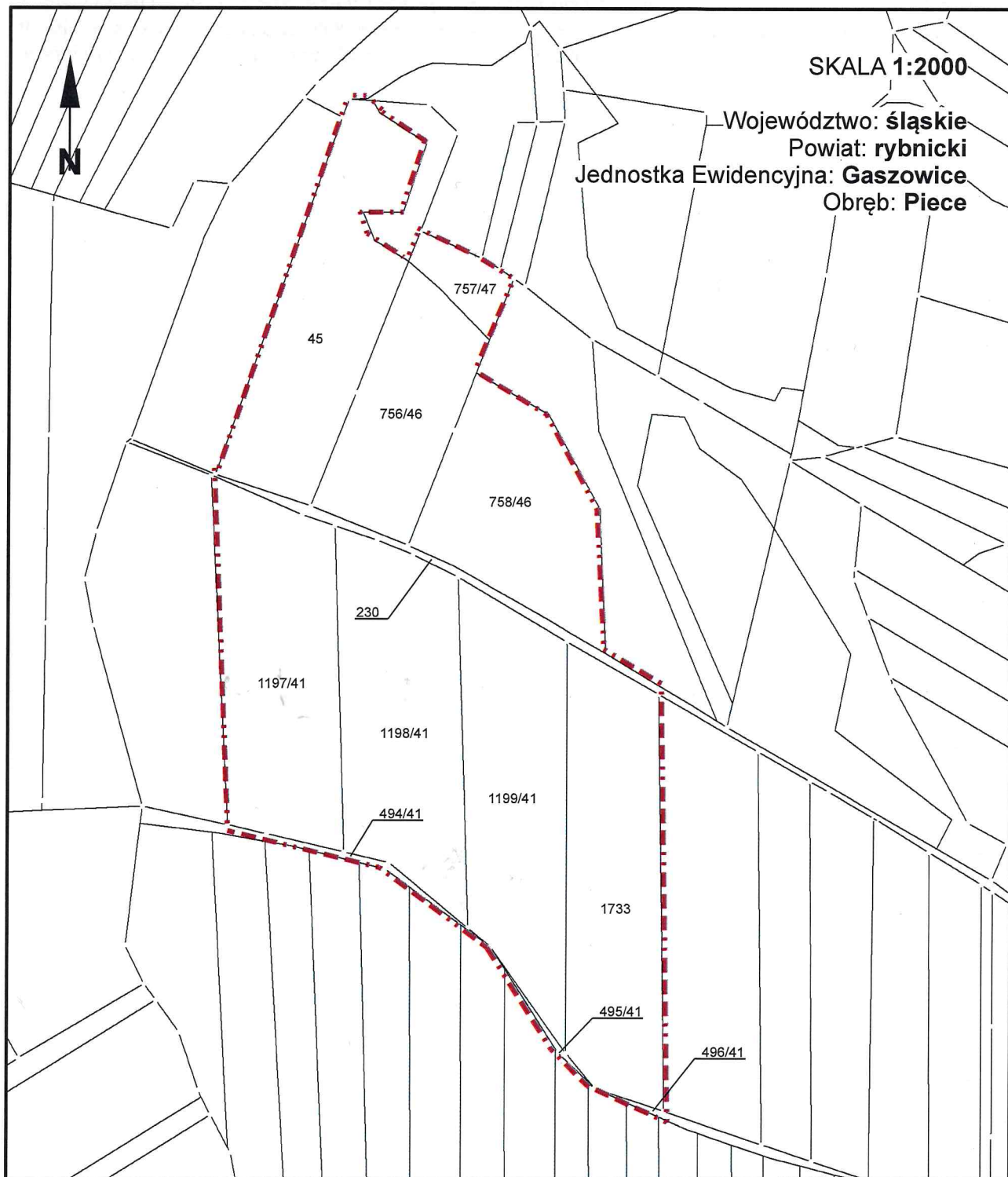
Przewodniczący Rady Gminy
Gaszowice

mgr Krzysztof Lorek

RADCA PRAWNY
Gebel
mgr Michał Gebel
K-2691

Załącznik do uchwały Nr BR.0007.29.203.2021
Rady Gminy Gaszowice
z dnia 25 marca 2021 r.

--- obszar objęty zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Gaszowice



Uzasadnienie

Na terenie Gminy Gaszowice obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przyjęte uchwałą OG-BR.0007.7.41.2014 Rady Gminy Gaszowice z dnia 28 sierpnia 2014 r. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice jest bezpośrednim następstwem rozpatrzenia petycji dotyczącej wprowadzenia terenów rolniczych z możliwością realizacji zabudowy zagrodowej na działkach o numerach 45, 1733, 756/46 i 758/46 zlokalizowanych w Piecach. Zakres zmiany studium został rozszerzony w ten sposób, by razem ze wskazanymi w petycji działkami tworzył zwartą i uzasadnioną przestrzennie całość wskazaną na rysunku stanowiącym załącznik do uchwały. Ponieważ wskazany obszar objęty zmianą studium stanowi jedynie część obszaru gminy, jego zmiana odbywa się w trybie wskazanym w art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. 2020 poz. 293 ze zm.). Będzie ona zatem wymagała dokonania, zarówno w części tekstowej jak i graficznej studium, zmian w odniesieniu do wszystkich treści, które w wyniku wprowadzonej zmiany przestają być aktualne.