

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY GASZOWICE**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości w Gminie Gaszowice na rok 2013, zwolnień w tym podatku oraz zarządzenia jego poboru przez inkasentów, wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 roku , Nr 142, poz. 1591, z późn.zm.), art. 5, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613, z późn.zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M.P. z dnia 14 sierpnia 2012 r. poz. 587), po konsultacji przeprowadzonej zgodnie z uchwałą nr L/244/10 Rady Gminy Gaszowice z dnia 20 maja 2010 r. w sprawie: określenia szczegółowego sposobu konsultacji z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

**NA WNIOSEK WÓJTA GMINY  
RADA GMINY GASZOWICE  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Gaszowice:

**1) Od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,72 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,60 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,65 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych (domy letniskowe, garaże wolnostojące, komórki, szopki oraz budynki gospodarcze) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**2) Od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,88 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,51 zł** od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**3) Od budowli:**

- a) służących odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków komunalnych - **0,25%** od ich wartości określonej zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613, z późn.zm.),
- b) pozostałych - **2%** od ich wartości określonej zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613, z późn.zm.).

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie oświaty, pomocy społecznej, gospodarki komunalnej, wychowania, kultury, kultury fizycznej i sportu, ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- b) budowle wykorzystywane w zakresie wytwarzania energii cieplnej, za wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- c) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi, za wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

**§ 3.** Podatki od nieruchomości wpłaca się na rachunek bankowy Urzędu Gminy Gaszowice w terminach wynikających z ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613, z późn.zm.), z zastrzeżeniem §4.

**§ 4. 1.** Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w formie inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się sołtysów sołectw:

- 1) w Gaszowicach - Czesława Kasperzec,
- 2) w Szczerbicach - Mieczysława Szymik,
- 3) w Piecach - Gabrielę Oślizło,
- 4) w Czernicy - Janusza Milion,
- 5) w Łukowie Śląskim - Witolda Czerny.

3. Wynagrodzenie inkasentów ustala się w wysokości 3 % zainkasowanych kwot.

**§ 5.** Traci moc Uchwała Rady Gminy Nr BR.0007.10.56.2011 z dnia 24 listopada 2011 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości w Gminie Gaszowice na rok 2012, zwolnień w tym podatku oraz zarządzenia jego poboru przez inkasentów, wyznaczenia inkasentów i określenia wynagrodzenia za inkaso. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011r. nr 295, poz. 4915).

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gaszowice.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 roku.