

Zarządzenie nr 10/2006

Wójta Gminy Gaszowice z dnia 31 stycznia 2006 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych do sprzedaży w miejscowości Czernica.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. nr 142 poz. 1591 z późn. zm. / i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpień 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami/ zarządzam:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Gaszowice do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w Czernicy pomiędzy ulicą Sobieskiego i ulicą Powstańców zapisanych księdze wieczystej KW 113.679;

Lp	Nr. ewidencyjny nieruchomości	Pow. m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Rodzaj zbycia	Cena netto nieruchomości zł.
1	3379/226	837	113.658	Czernica	sprzedaż	15.903,00
2	3391/226	815	113.658	Czernica	sprzedaż	15.485,00
3	3405/226	825	113.658	Czernica	sprzedaż	15.675,00
4	3406/226	860	113.658	Czernica	sprzedaż	16.340,00
5	3407/226	829	113.658	Czernica	sprzedaż	15.751,00
6	3408/226	814	113.658	Czernica	sprzedaż	15.466,00
7	3409/226	865	113.658	Czernica	sprzedaż	16.435,00
8	3410/226	1028	113.658	Czernica	sprzedaż	19.532,00
9	3411/226	918	113.658	Czernica	sprzedaż	17.442,00
10	3413/226	1035	113.658	Czernica	sprzedaż	19.665,00
11	3414/226	1071	113.658	Czernica	sprzedaż	20.349,00
12	* 3412/226	1127	113.658	Czernica	sprzedaż	17.469,00

* działka nr 3412/226 na ogólną powierzchnię składa się grunt przeznaczony pod zabudowę o pow. 870 m² kwota 16.826,00 zł, oraz grunt rolny o pow. 257 m² kwota 643,00 zł.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice działki nr 3379/226, 3391/226, 3405/226, 3406/226, 3407/226, 3408/226, 3409/226, 3410/226, 3411/226, 3413/226, 3414/226 i częściowo działka 3412/226 położone są w terenach jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej o symbolu planu MN2, a pozostała część działki nr 3412/226 położona jest w terenach rolnych z przewagą użytków zielonych. Teren o niewielkim nachyleniu w kierunku północno – zachodnim.

Sprzedaż w/w nieruchomości przeznaczonych w miejscowym planie pod zabudowę podlega podatkowi VAT 22%.

§ 2.

Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi od dnia 7 lutego 2006 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz tablicy Sołectwa Czernica na okres 3 tygodni. Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu do objętej wykazem nieruchomości składać mogą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie pok. nr 16.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.