

**ZARZĄDZENIE NR W.0050.89.2013
WÓJTA GMINY GASZOWICE**

z dnia 1 lipca 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych do sprzedaży i zamiany
w miejscowości Czernica.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm./ i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm./,

z a r z ą d z a m

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Gaszowice do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym. Nieruchomość położona jest w miejscowości Czernica przy ul. Biskupa stanowiąca działkę nr 2626/522 o pow. 0,0882 ha cena 6.900,00 zł, obręb Czernica k.m.1 dod 8 prowadzona w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 997, a w księdze wieczystej GL1Y/00133877/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice w/w działka położona jest w terenie rolniczego wykorzystania o symbolu planu A-RP. Działka krótszym bokiem przylega do drogi gminnej, znajduje się w sąsiedztwie cieków wodnych oraz zabudowań zabytkowego, nieczynnego szybu kopalnianego. Kształt działki w rzucie poziomym regularny zbliżony do trapezu, ukształtowanie pionowe terenu lekko nachylone o łagodnym skłonie i północnej wystawie. Dojazd do nieruchomości drogą gminną. W sąsiedztwie występuje rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz tereny upraw polowych. Teren jest wolny od zadrzewień, nie jest ogrodzony i aktualnie nie jest rolniczo użytkowany. Sprzedaż w/w nieruchomości nie podlega podatkowi VAT.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Gaszowice do zamiany. Nieruchomość położona jest w miejscowości Czernica przy ul. Biskupa stanowiąca działkę nr 2630/522 o pow. 0,0434 ha cena 3.400,00 zł, obręb Czernica k.m.1 dod 8 prowadzona w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 997, a w księdze wieczystej GL1Y/00133877/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice w/w działka położona jest w terenie rolniczego wykorzystania o symbolu planu A-RP. Działka krótszym bokiem przylega do drogi gminnej, znajduje się w sąsiedztwie cieków wodnych oraz zabudowań zabytkowego, nieczynnego szybu kopalnianego. Kształt działki w rzucie poziomym regularny zbliżony do trapezu, ukształtowanie pionowe terenu lekko nachylone o łagodnym skłonie i północnej wystawie. Dojazd do nieruchomości drogą gminną. W sąsiedztwie występuje rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz tereny upraw polowych. Teren jest wolny od zadrzewień, nie jest ogrodzony i aktualnie nie jest rolniczo użytkowany. Sprzedaż w/w nieruchomości nie podlega podatkowi VAT.

§ 3. Wywieszenie wykazu nieruchomości do sprzedaży i zamiany nastąpi od dnia 5 lipca 2013 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu na okres 3 tygodni, oraz przekazanie informacji o wywieszeniu wykazu nieruchomości nastąpi poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Czernica, Dzienniku Zachodnim i stronie internetowej urzędu. Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu do objętych wykazem nieruchomości składać mogą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie pok. nr 04

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.