

**ZARZĄDZENIE NR W.0050.27.2011
WÓJTA GMINY GASZOWICE**

z dnia 14 marca 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej do sprzedaży w miejscowości
Czernica przy ul. Powstańców.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm./,

z a r z ą d z a m

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własnością Gminy Gaszowice do sprzedaży w przetargu ustny nieograniczonym. Nieruchomość położona jest w miejscowości Czernica przy ul. Powstańców składająca się z działki nr 3491/230 o powierzchni 0,0851 ha, obręb Czernica k.m.1 d2 prowadzona w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 3, a w księdze wieczystej GL1Y/00113658/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice w/w działka położona jest w terenie jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej - bez jednoznacznego podziału na działki i dojazdów do działek o symbolu planu MN2. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu, ukształtowanie pionowe terenu lekko nachylone o łagodnym skłonie i wschodniej wystawie. Przydatność do zabudowy dobra. Dojazd do nieruchomości drogą gminną. Sieć elektryczna, i wodociągowa znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie przy ul. Powstańców do której istnieje możliwość podłączenia. Brak kanalizacji. Cena rynkowa przedmiotowej nieruchomości wynosi 45.648,00 zł netto. Sprzedaż w/w nieruchomości podlega podatkowi VAT 23 %.

§ 2. Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi od dnia 18 marca 2011 r. na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej tut. urzędu, oraz tablicy ogłoszeń Sołectwa Czernica na okres 3 tygodni. Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu do objętej wykazem nieruchomości składać mogą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie pok. nr 04

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.