

**ZARZĄDZENIE NR W.0050.108.2012
WÓJTA GMINY GASZOWICE**

z dnia 23 lipca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych do sprzedaży w miejscowości
Gaszowice przy ul. Wiejskiej**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. nr 102 poz. 651 z 2010 r. z późn. zm./,

z a r z ą d z a m

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących własnością Gminy Gaszowice do sprzedaży w przetargu ustny nieograniczonym. Nieruchomości położone są w miejscowości Gaszowice przy ul. Wiejskiej stanowiące działki działkę nr 1797/358 o pow. 0,0818 ha cena 43.354,00 zł, działkę nr 1798/358 o pow. 0,0816 ha cena 43.248,00 zł, działkę nr 1799/358 o pow. 0,0817 ha cena 43.301,00 zł. obręb Gaszowice k.m.2 prowadzone w katastrze nieruchomości pod poz. rejestrową 1020 , a w księdze wieczystej GL1Y/00113636/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku Wydział Ksiąg Wieczystych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gaszowice w/w działki położone są w terenie zabudowy jednorodzinnej i usługowej o symbolu planu D-MN/U. Kształt działek w rzucie poziomym prostokątny, ukształtowanie pionowe terenu lekko nachylone o łagodnym skłonie i południowo - zachodniej wystawie. Przydatność do zabudowy dobra. Dojazd do nieruchomości drogą gminną. W ciągu ul. Wiejskiej znajdują się podstawowe media infrastruktury technicznej tj. sieć elektryczna, wodociągowa, sieć tletechniczna, natomiast w bliskim sąsiedztwie działek znajduje się aktualnie jedynie sieć energetyczna. W sąsiedztwie występuje rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz tereny upraw. Teren jest wolny od zadrzewień, nie jest ogrodzony i aktualnie nie jest rolniczo użytkowany. Sprzedaż w/w nieruchomości podlega podatkowi VAT 23 %.

§ 2. Wywieszenie wykazu nieruchomości do sprzedaży nastąpi od dnia 30 lipca 2012 r. na tablicy ogłoszeń tut. urzędu i sołectwa Gaszowice, Dzienniku Zachodnim oraz stronie internetowej urzędu na okres 3 tygodni. Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu do objętych wykazem do sprzedaży nieruchomości składać mogą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie pok. nr 04

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.